

あなたは知っていますか？

## 貴賓室のある畝傍駅舎がなくなる？！

J  
R  
西  
日  
本

お客様が減り、畝傍駅をコンパクト(小さ)な  
駅に建替えるしか……。

市  
民

コンパクトな駅ってどんな駅？

J  
R  
西  
日  
本

最近、建替えた香久山駅のような駅。

でも、畝傍駅は、貴賓室のある駅なので、橿原市さんに無償(ただ)で譲りますので  
建物を残して生かしてほしい。

橿  
原  
市

検討しました。………が、………駅舎は無償でも受け取れません。

市  
民

えっ、じゃ～壊すしかないの！！！？？



と言うのが今の状況です。 このまま、無くなっていいの貴賓室のある畝傍駅舎。

何とかこの貴重な駅舎を残す方法をみんなで考えたい。で、

## J R 畝傍駅の保全・活用を考える会

を開催します。

日時：令和5年6月5日(日曜日)午後1時半～午後3時半

場所：内膳町自治会館・すみれホール 5階大ホール

会費：無料・ただし、資料代200円

申し込み用メールアドレス

内容：報告・JR 畝傍駅の歩みと状況 (米村博昭・太田隆司)

報告後・参加者全員で、畝傍駅をどうすれば残せるのかを考えます。

お申し込みは、Email で [yagimatinet@yahoo.co.jp](mailto:yagimatinet@yahoo.co.jp)



主催：NPO 法人 八木まちづくりネットワーク

## 事業者募集を見送る方針 歴史ある畝傍駅舎活用で橿原市

奈良県橿原市のJR畝傍駅の歴史的な駅舎の民間活用を検討していた同市は7日、条件面などから現状では事業者の応募が見込めないと判断し、事業者の募集を見送る方針を示した。JR西日本から駅舎の無償譲渡を受けることを前提に活用方法を探っていた。

この日の市議会常任委員会で報告した。駅舎は戦前の重厚な社寺風木造建築物。皇族が使った貴賓室も残り、鉄道・歴史ファンなどに知られている。JR西は老朽化に伴い建て替えを検討していた駅舎を市に無償譲渡することを申し出ていた。

市は民間活用で、駅舎を観光振興拠点や地域交流の場にする可能性を検討してきた。だが現状では、新型コロナウイルスの感染拡大の影響で、賃料を安く設定しないと民間事業者の参入は見込めないと判断。現在の形状のまま、事業者による駅舎を活用することは断念する方針を固めた。JR西とは今後、駅の歴史やデザインを受け継いだコンパクトな駅舎の整備に向けて協議するという。(清水謙司)

## 畝傍駅舎の活用 断念

### ■橿原市 民間参入見込めず

皇族のための貴賓室が残るJR畝傍駅の駅舎について、橿原市は、JR西日本から無償譲渡の提案があったものの事業者からの応募が見込めないとして民間活用を断念した。(関口和哉)

### ■県建築士会など再考要望

駅舎は1940年に建てられた重厚な寺社風の木造平屋。貴賓室は橿原神宮や神武天皇陵を参拝する皇族らの休憩所として設けられ、昭和天皇や皇太子時代の上皇さまも利用された。床面積約700平方メートルで、現在は無人駅。JR西から市に2018年、無償譲渡の申し出があった。

市は、観光や町づくりの拠点としたいとして、活用案やアイデアを事業者から募った。

その結果、市が負担する耐震改修などの初期投資に2億～2億4000万円かかる一方、新型コロナウイルスの感染拡大の影響で賃料を安価に設定しないと事業者の参入が見込めず、収支が赤字になるなどとして、回答期限の2023年3月を前に、事業者募集を見送り、JR西日本に提案を断った。今後、これまでの歴史やデザインが残るようJR西日本に働きかけるとした。

これに対し、県建築士会などから無償譲渡提案の断念に対し、再考を促す要望書が市や市議会に出された。市議会全員協議会でも、「結論を出すのが早すぎる」「予算面だけで断念するのはどうか」などと反対する意見が出た。

亀田忠彦市長は「ランニングコストだけではなく初期投資に相当な金額がかかり、民間活用は難しいと判断した。駅舎について、これからどういう残し方をするか、JR西日本としっかり協議を進めたい」と話した。

JR西日本近畿統括本部は「具体的にはまだ何も決まっておらず、これから検討していく」としている。